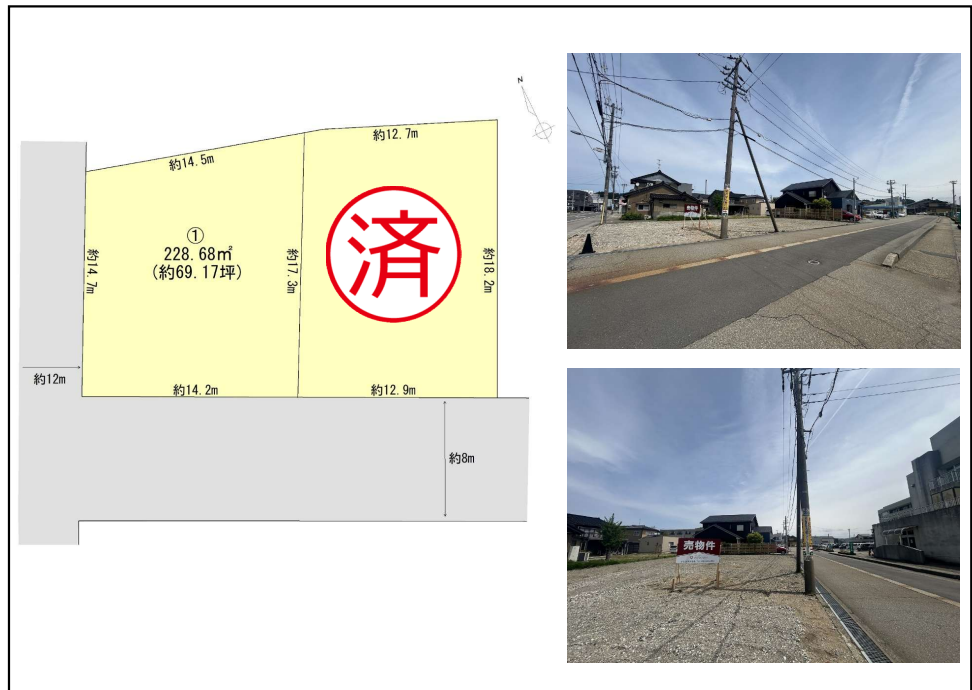
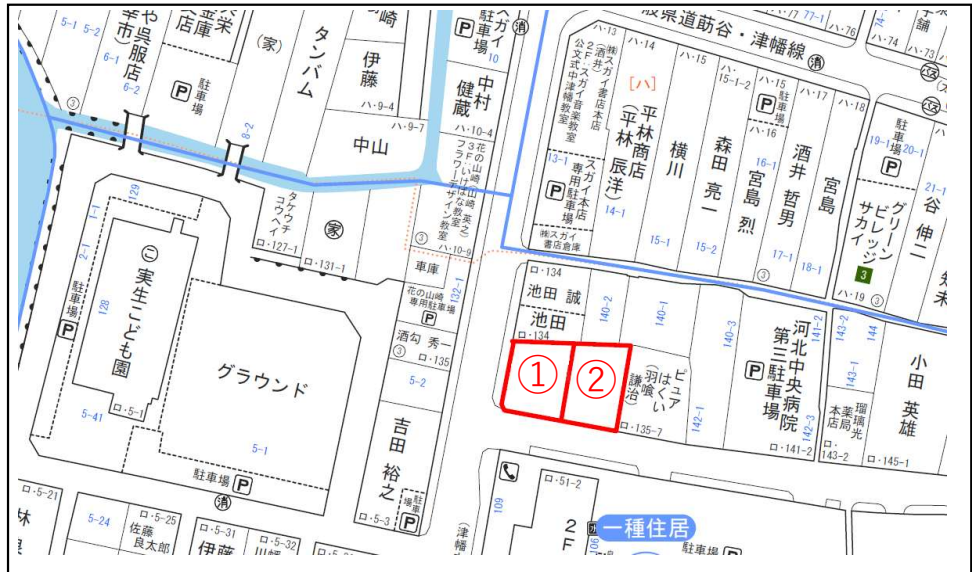


物件案内書 (土地/建物)

種目	分譲地				現況	更地		物件状態	公開中		
所在地	河北郡津幡町字津幡口135番6地内						小学校	太白台小			
							中学校	津幡中			
区画	土地(m ²)	土地(坪)	坪単価	土地価格							
1	228.68	69.17	179,268円	12,400,000円							
2	-	-	-	-							
建物名					都市計画	非線引き					
所在地備考					用途地域	第一種住居					
最寄の交通機関	七尾線		中津幡 駅		最寄施設	河北中央病院 より 約100 m					
	バス停		下車 徒歩 約6 分								
土地	面積	上記参照			土地権利	所有権					
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間					
	地目	宅地	条件等	現状渡し	借地料	円/月					
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積			
		道路1	※測量図参照								
		道路2									
その他	引渡日	即日			建物状況						
	特徴	調査	実施日	報告書							
		リフォーム	内装	外装							
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・①号地敷地内電柱有。引渡後、買主にて敷地境界線へ移設可能。 ・②号地敷地内に電柱が入る可能性あり。 ・上下水道引込予定。(売買価格は負担金込の価格となります。) 										



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ひとときりタス (株)			免許番号	報酬額	取引態様
	〒921-8011 金沢市入江1丁目30番地 TEL 076-229-7140 FAX 076-227-8993					
	石川県知事 (1) 第4497号				3% + 6万円	仲介